

## Grenaa Marina. Referat fra dialog- og informationsmøde nr. 5/2021.

Dato: onsdag den 27.oktober 2021 kl. 19.

Sted: Grenaa Sejlklubs lokaler.

Deltagere: Ca.65 deltagere fra klubberne brugerne og husejerne samt bestyrelsen for Lystbådehavnens Fond.

Dagsorden: Var udsendt på mail og lagt på fondens hjemmeside. Referatet følger punkterne på den udsendte dagsorden.

### **1. Velkomst ved formand Poul Petersen.**

Formanden bød velkommen. På grund af Corona situationen har det først nu været muligt at genoptage dialogmødets med brugerne. Vi har en lang række emner vi gerne vil fortælle om i aften. Formanden foreslog Bent Hansen som ordstyrer for afvikling af mødet. Han blev valgt.

### **2. Hvorledes er sæson 2021 gået med fastliggere, gæster, autocampere m.m. ved havnemester Lars Hansen.**

Lars nævnte, at det har været 1200 flere gæsteovernatninger end i 2020. En stigning på 16%. For autocamperne har der været 707 overnatninger imod 390 i 2020. Vi har fået 32 nye fastliggere og der er kommet 15 opsigelser. Salg af brændstof er steget med 25 %.

#### **Spørgsmål til Lars:**

- \* Hvor mange gæstesejlere har der været indtil nu i 2021? Svar: 7800 gæstesejlere.
- \* Er der mulighed for at få flere fastliggere og er det lokale folk? Svar: Ja-mulighederne er gode. Der er efterspørgsel fra Århus, Randers og fra Silkeborg.

### **3. Orientering om indførelse af standardstativer, mover, vaskeplads og krav til affaldshåndtering i fremtiden ved næstformanden Bent Hansen og havnemester.**

Bent og Lars redegjorde for hvad der er sket siden sidste brugermøde og nævnte:

- \* Legepladsen er under reovering.
  - \* Ny plads foran toiletbygningen.
  - \* Etablering af bro til husbåde.
  - \* Renovering af toiletter ved sejlklubben.
  - \* Ca.53 bådejere er flyttet over på nye stativer. Yderligere 25 bådejere forventes at komme på stativer i 2021. Når planen er fuldført forventes vi at have ca. 100 stativer. Det er fordelt på 3 og 6 tons stativer.
  - \* Vi har investeret i indkøb af en mover og miniløfter. Det er været en rigtig god investering.
- Bent gennemgik vedligeholdelsesplanen for 2021-2030. Der er i perioden frem til 2030 afsat 1.8 mio. til vedligehold og 2.5 mio. til forbedringer.
- Til sidst blev planer og skitse til en ny vaskeplads vist. Forventes lavet inden udgangen af dette år.

#### **Så blev der åbnet for spørgsmål:**

- \* Har vi stativer nok på lager til denne sæson? Svar: Ja- men der er pt. leverings problemer. Lars opfordrede bådejerne til i god tid bestille bådstativer, når de skal op. Kik efter på vores hjemmeside.
- \* Kan sejlerne komma af med spildevand på havnen? Svar: Ja- vaskepladsen.
- \* Er der planer om at nedlægge Åhavnen? Svar: Ikke pt, men har været drøftet med kommunen.

#### **4. Orientering om status for husbåde og arbejdet med at etablere en dæk ydermole ved formanden. I Grenaa Marina ved formanden.**

Formanden Poul Poulsen fik ordet og nævnte, at det var kommet bag på leverandøren af husbåde, at der er uro i havnen, når det blæser meget. Derfor er vi i gang med at løse problemet. Det var planen at der skulle være solgt 10 husbåde inden udgangen af 2022. Der solgt 1 husbåd og leveret 2. Jeg håber der kommer 7 husbåde inden udgangen af 2022.

På grund af en uroligt farvand i havnen har vi haft møde med kommunen (som ejer marinaen) for at finde en løsning. Der er udarbejdet et for projekt og der er sat penge af på kommunens anlægsbudget i 2022. Vi forventer at løse problemet med en ny dækmole udenfor havneindløbet. Skitse blev vist. Herudover nævnte formanden, at der er god aktivitet i havnen og stor interesse for at bruge "Lagunen".

Formanden sluttede med at takke de mange frivillige, som hjælper Lars og Niels i dagligdagen.

#### **Så blev der åbnet for spørgsmål:**

- \* Bjarne Friis spurgte om Dansk Hydraulisk Institut har været med til rådgivning om bølgegener og de store mængder sand som samles i havneindløbet? Svar: Vi har været i kontakt med et andet firma, og det firma, som i sin tid har lavet lystbådehavnen, men vi er opmærksom på problemet.
- \* En deltager spurgte til mulighed for at bade fra dækmole? Svar: Nej.
- \* Får investeringen i en dækmole konsekvenser for bådpladslejen? Svar: Der er plads i økonomien til medfinansieringen af dækmolen.

#### **5. Orientering om arbejdet med strategiplan 2030 og fremlæggelse af den endelige strategiplan 2030 ved sekretær Frede Frandsen.**

Frede Frandsen fortalte om arbejdet med strategiplanen. Han fortalte, at det tog 2 år at få lavet den første strategiplan 2020 og denne strategiplan 2030 har taget 1 et halvår, og ligger nu på hjemmesiden. Den er sendt til brugerforeningerne, kommunalbestyrelsen og andre samarbejdspartnere. Det er både en beskrivelse af Grenaa Marinas historie fra starten og en strategiplan frem til 2030.

Der blev vist plancher om mission og vision for Grenaa Marina frem til 2030. Disse blev suppleret med en swot-analyse og spørgeskemaundersøgelser blandt gæstesejlerne i 2020, og 303 anmeldelser fra Google Maps, som har givet 4,2 stjerner ud af 5 mulige til Grenaa Marina.

#### **Så blev der åbnet for spørgsmål:**

- \* Det er vigtig med samarbejdet med Sydhavnen og Kattegatcenter.
- \* En fin rapport men hvordan samler vi foreningerne på havnen, og hvordan skaber vi mere liv?

- \* Vi er delt i havn og by og hvad med transport til byen for at få gæster op i byen? Spørgeren mente, at der er ledige minibusser på plejehjemmene i Grenaa, der må kunne bruges?
- \* Stil cykler gratis til rådighed?
- \* Der mangler plads i masteskuret?

Havnemester og sekretær svare på det rejste spørgsmål

## **6. Orientering om økonomien i og under corona krisen frem til i dag.**

Havnemesteren og formanden gav udtryk for at Grenaa Marina er kommet godt igennem corona krisen og vi forventer at komme ud med et positivt resultat for 2021 på bundlinjen

## **7. Eventuelt.**

- \* En bådejer spurgte om han kunne få sin båd taget op på en lørdag og ikke på en hverdag.

Svar: Det er ikke nemt at tilgodese alle ønsker til bådoptagning.

- \* En ønskede bro 8 rettet ud for at undgå "sandbanken". Svar- det er vi opmærksomme på.

- \* Næstformanden kom med oplysning om kursusaktiviteter i sejlklubben for medlemmerne.

Det sidste ord fik formanden, som sluttede med sige tak for god ro og orden, og oplyste, at han stopper som formand for Grenaa Marina ved udgangen at 2021. Det er op til den nye bestyrelse at vælge en ny formand for Grenaa Marina.

Tak for i aften.

Bent I. Hansen sign.  
Ordstyrer

Frede Frandsen sign.  
referent.